

## 长治沁源县 90 亩畜牧养殖用地经营权出租

价格：135 万元

土地类型：草地|人工牧草地

流转类型：经营权出租

经营权出租包含转包类型

流转年限：20 年

土地面积：90 亩

土地地点：山西/长治/沁源县

适合经营：山羊、奶牛、黄牛

### 土地介绍

该土地是荒沟，周边都是耕地，800 米深井，水电、路齐全，最适合养猪、牛、羊，做生态链。有销路，当地和太原的高等学校签订销售协议，

### 地形地貌

方位：南向

地块形状：大面积不规则

机械化工作：可以

平整程度：粗平

排水条件：基本满足

灌溉条件：基本满足

### 土壤土质

表层土壤质地：砂土

土壤肥力：中

有效土层厚度：>100 cm

土壤盐渍化状况：中度盐渍化

土壤污染状况：无污染

距障碍层深度：<30 cm

植被群落覆盖度：75%~100%

地下水埋深：50 米以上

气候降雨

气候类型：高原山地气候

日照时长 h/年：1400-2200

日照率：充分

年平均气温：20-30℃

无霜期/天：150-200

湿度：稍微湿润

交通情况

道路情况：机耕道

机场：>60 分钟

高速公路：>60 分钟

铁路：>60 分钟

港口：>60 分钟

高铁：>60 分钟

省级/州级公路：30-60 分钟

国道：15-30 分钟

县级公路：<15 分钟

乡镇公路：<15 分钟

村道/自建路：<15 分钟

公交：有

其他配套

电力设施：通电

供水设施：水井

灌溉设施：人工

附属设施：农机房/晾晒场/水井

场地平整：起伏小

相关配套：农副产品批发市场/仓储/物流

政府支持：特殊支持

附近产业集群：其它集群

土地经营建议：经济作物种植、畜牧饲养、休闲农业

联系人：山西长治土地流转服务中心

山西省长治市潞州区太东街道光明巷 12 号

联系人：蔺女士

联系电话：15635512506