

长治沁源县 5220 亩其它耕地经营权转让

价格：500 万元

土地类型：耕地|水浇地

流转类型：经营权转让（转包、转让、互换仅限于同一村集体内部成员之间）

流转年限：35 年

土地面积：5220 亩

土地地点：山西/长治/沁源县

土地介绍：占地总面积 5220 亩其中耕地 200 亩，荒山 2800 亩（坡度小，可以养殖，以前放养过 1000 只羊），经济林 2700 亩（1000 亩野生连翘，剩下的是经济林和用材林），牧坡 1500 亩，手续齐全（一个 2700 亩的林权证，一个是 2800 亩的四荒证），交通便利（离高速口只有 20 公里，到地有 600 米土路，该路 4 米宽），水电方便（天然泉水，两项电，三项电距离 600 米），前期投入超过 300 多万元，适合种植，养殖，特色农业观光旅游等项目，因主家急于转手 500 万割爱。

权证

权属类型：个人

权证类型：农村土地承包经营权证

权证有效期：2004 年-2054 年

地形地貌

地块形状：小面积不规则

机械化工作：可以

平整程度：粗平

排水条件：一般满足

灌溉条件：一般满足

土壤土质

表层土壤质地：壤土

土壤肥力：中

有效土层厚度：60-100 cm

交通情况

机场：30-60 分钟

高速公路：30-60 分钟

铁路：30-60 分钟

港口：>60 分钟

高铁：>60 分钟

国道：<15 分钟

其他配套

电力设施：通电

供水设施：自然水

附属设施：生活用房

相关配套：物流

经营信息

地块适合何种经营：种植树木

地块利用现状：种植-林木

农民人均收入：10000 元/年

当地劳动力资源：充足

当地农民主要收入来源：在家种养

最低收购价政策：有

农业补贴：农机购置补贴

土地经营建议：经济作物种植、粮油种植、休闲农业

联系人：山西长治土地流转服务中心
山西省长治市潞州区太东街道光明巷 12 号
联系人：蔺女士
联系电话：15635512506